Consorcio **Inter-Digital**
Fonseca

INFORME DE INTERVENTORÍA MES DE NOVIEMBRE.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002- 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

FONSECA, LA GUAJIRA.

1. INTRODUCCIÓN.

El presente informe de interventoría tiene como propósito presentar el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas en el marco del contrato de mejoramiento de infraestructura desarrollado en las instituciones educativas beneficiadas. Este proyecto tiene como objetivo fortalecer las condiciones físicas de los ambientes escolares, promoviendo espacios adecuados, seguros y funcionales que faciliten el desarrollo de procesos pedagógicos innovadores mediante el contrato INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

La interventoría, en cumplimiento de sus funciones técnicas, administrativas, financieras y sociales, ha realizado el acompañamiento permanente a las etapas de ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los materiales suministrados, el avance físico y financiero de las obras. Así mismo, se ha velado por el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud en el trabajo y la preservación del entorno escolar durante la ejecución del proyecto.

El contrato objeto de interventoría será ejecutado mediante el contrato 002 del 2025 con objeto FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLOGICOS PARA LA EDUCACION INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, derivado del CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. CMA-005-2025, cuyo contratista es el CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.

Las sedes educativas beneficiarias del proyecto son:

- Institución Educativa Ernesto Parodi Medina – Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Roig Y Villalba- Sede Principal
- Institución Educativa Juan Jacobo Aragón- Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Agropecuaria De Fonseca - Sede Principal
- Institución Educativa Rural Agroambiental José Pérez – Sede Principal

El presente informe brinda información sobre las actividades de interventoría realizadas, así como del personal del contratista CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. en el marco del contrato de interventoría 002-2025, en el periodo de tiempo comprendido entre 22-de octubre del 2025 al 30 de noviembre del 2025.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA OBJETO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025
NIT	9 0 1 9 7 3 5 3 5- 1
REP. LEGAL	GISELA ZAMBRANO MONTENEGRO
C.C.	1.065.663.256
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON 86 CENTAVO M/CTE. ($7.179.697.691,86) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

3. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.
NIT	9 0 1 9 7 7 5 3 1 -0
REP. LEGAL	ROIMAN JOSE COBO NIEVES
C.C.	17.956.759
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SESENTA PESOS ($446.576.060,00) MDA/CTE.

PLAZO:	OCHO (8) MESES.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

Departamento: La Guajira

Municipio: Fonseca.

SEDE EDUCATIVA.	LOCALIZACIÓN.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ERNESTO PARODI MEDINA - SEDE PRINCIPAL	10°52'56.3"N - 72°50'47.4"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN JACOBO ARAGON - SEDE PRINCIPAL	10°53'4.56"N- 72°50'58.02"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROIG Y VILLALBA - SEDE PRINCIPAL	10°53'5.43"N - 72°51'16.87"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE FONSECA - SEDE PRINCIPAL	10°53'20.22"N - 72°51'41.31"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGROAMBIENTAL JOSE PEREZ - SEDE PRINCIPAL	10°54'30"N 72°51'25"W

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No 47-44-101032168	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	22-08-2025 AL 22-04-2026	$ 223.288.030,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIOENS SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES LABORALES	22-08-2025 AL 22-04-2029	$ 22.328.803,00
CALIDAD DEL SERVICIO	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se detallan las actividades administrativas realizadas por CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. como cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de interventoría 002 del 2025 en el periodo de tiempo que comprende el presente informe.

6.1 PAPSGO A SEGURIDAD SOCIAL.

MES DEL PAGO	NUMERO DE PLANILLA
NOVIEMBRE	9495150555

6.2 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

- **Papelería, Informes, Fotocopia:**

Incluye todos los gastos de papelería empleados para el desarrollo de las actividades de oficina, notificación de comunicados al personal, documento de informes, impresiones a color para evidencias y registro fotográfico.

- **Gastos de transportes:**

Estos se generaron por el desplazamiento del personal del equipo de trabajo a los puntos de ejecución del proyecto a supervisar.

7. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA REALIZADAS.

Verificación del cumplimiento de las obligaciones contraculturales del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 durante el periodo de tiempo que compete al presente informe de interventoría (22- 10-2025 al 30-11-2025) por lo cual se realizaron las siguientes actividades:

7.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTO DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATISTA.

Se realizó la solitud al contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 de la siguiente documentación con la finalidad de ser validada por la interventoría.

- Documentos de RUT: La cual fue validada por la interventoría.
- Pólizas contractuales actualizadas.

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTOS No. 47-44-101031991.	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	22/08/2025 a 22/08/2026	$ 717.969.769,19
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 3.589.848.845,93
Pago de salaries, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones.	22/08/2025 a 22/04/2029	$ 358.984.884,59
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	22/08/2025 a 22/04/2027	$ 717.969.769,19
Calidad de servicio.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 717.969.769,19

7.2 VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DEL CONTRATISTA OBJETO DE INTERVENTORIA

Actividad # 1.

7.2.1 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

La Interventoría verificó las actividades de mejoramiento de infraestructura en las aulas de las sedes educativas beneficiarias del proyecto, evidenciando el siguiente:

EL contratista en el periodo de ejecución del presente informe continuo con el desarrollo de las actividades de capítulo de preliminares en el componente de mejoramiento de infraestructura desarrolló actividades del componente preliminar, Pisos e instalaciones eléctricas tales como:

PRELIMINARES.

- Demolición de baldosín
- Demolición Zócalo Existente
- Desmonte De Sistema Eléctrico Existente
- Cargue Manual, Retiro Y Desecho De Material Sobrante (Escombros) Hasta 20 Km.

MUROS Y PAÑETES.

- Muros sencillo, ladrillo comun incluye mortero 1:4

- Pañete allanado en muros 1:4
- Pañete sobre muros 1:4, lineal.

PISOS Y ZÓCALOS.

- Contrapiso 10 Cm Concreto 3.000 Psi-Esp., Incluye Malla Electrosoldada.
- Suministro e instalacion piso porcelanato formato 60 x 60cm.
- Zócalo en porcelanato de primera calidad 7.5 cm
- Anden en concreto 3000 psi (210 kg/cm2) mezcla en obra e=0.08m (incluye mezcla, formaleteo, fundida y curado) no incluye acero de refuerzo ni preparacion del terreno.
- Alistado de piso 4cm mortero 1:4.

INSTALACIONES ELECTRICAS.

- Acometida 3 No. 4 -Ducto Pvc De 2 "
- Salida para lámparas
- Suministro e instalación de lampara led t5 10w 60cm mercury
- Suministro e instalación de salida para toma doble con polo a tierra a 110v, incluye el mismo.
- Tablero 24 ctos con espacio para totalizador de 80 amp, incluye 22 breakers de 1x20amp mas 2x30amp monopolar y empotrada e instalacion.
- Tablero 18 ctos con espacio para totalizador de 80 amp, incluye 16 breakers de 1x20amp mas 2x30amp monopolar y empotrada e instalacion.

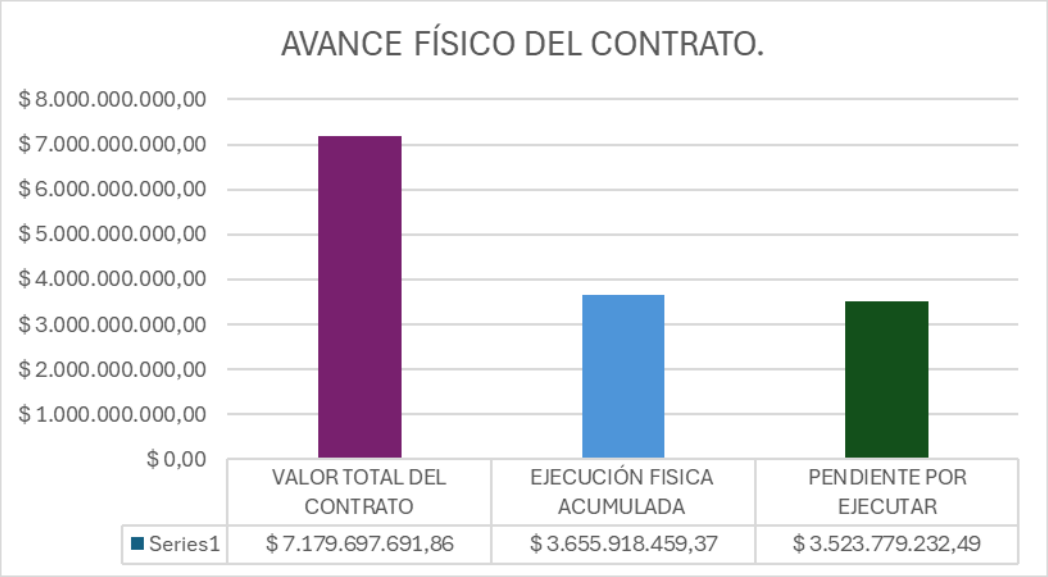
CIELO RASOS Y CUBIERTAS.

- Suministro e instalacion cubierta master 1000 1x6mt cal.28 0.36mm entramado de cubierta.
- Suministro e instalacion caballete
- Suministro e instalacion de cielo raso drywall con figuras tridimensionales multicolores de tamaño variables, incluye estructura de soporte en aluminio-instalado y pintado
- Impermeabilización000 de pisa por tres caras y cubierta en manto edil 3 mm estándar, incl. imprimante y pintura bituminosa

ACABADOS.

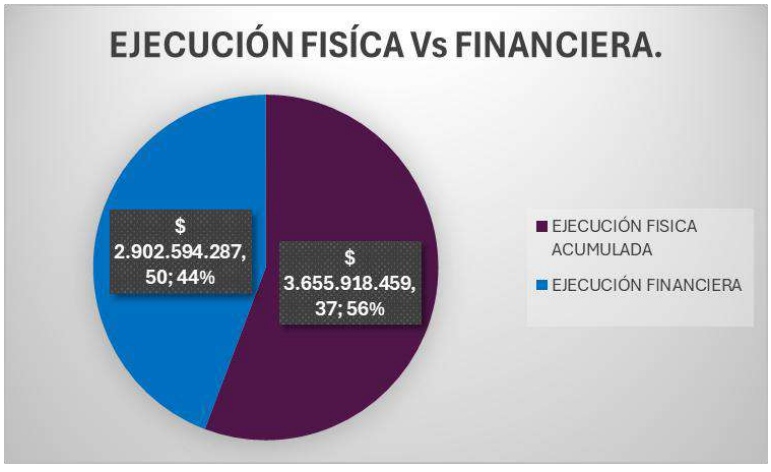
- puliplast aplicado en interiores

7.2.2 AVANCE FISICO DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.



A la fecha del presente informe el contratista presenta un avance fisico de ejecución del 50,92% del valor total contratado, lo que equivale a 3.655.918.459,37

7.2.3 AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.



VALOR DEL CONTRATO.	EJECUCIÓN FISICA ACUMULADA	EJECUCIÓN FINANCIERA
$ 7.179.697.691,86	$ 4.065.192.061,16	$ 2.902.594.287,50

1.1 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATISTA.

Se realizó la revisión del informe No 3 de actividades del contratista, el cual conforme a la verificación se evidencian las actividades del componente de mejoramiento de infraestructura.

7.4.1 VALIDACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y OBLIGACIONES DE PARAFISCALES DEL CONTRATISTA.

TITULAR.	N.o PLANILLA OCTUBRE	N.o PLANILLA NOVIEMBRE	CONCEPTO DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO FONSECA DIGITAL	9494668111	9496638283	Cumple.

NOMBRE	CARGO	PLANILLA NOVIEMBRE.
HERNÁN RAFAEL ALARCÓN ANAYA	Director Del Proyecto.	35366131
LIBANIS ARGUELLE DAZA	Coordinador General	35366683
XIAMIR ALEXANDER LUQUEZ RAMÍREZ	Profesional En Sistemas Y Programación	1077224445
LEIDER ARGUELLE DAZA	Ingeniero Electrónico	9496260257
ANGIE VANESSA MEDINA GONZALEZ.	Asesor Jurídico	9496260257
NATALIA INES ARGUELLES OVIEDO	Secretaria	9496493255
MARIA ALVEAR	Conductor	9496493255
YALETHNIS RINCONES	Supervisor Educativo	35365742
JORGE STUMMO	Profesional Contable	9496493255
FABIAN ARAQUE ZUTA	Tecnólogo En Mantenimiento De Equipo Equipos.	9496260257
LINETH ARGUELLES DAZA	Profesional De SG SST.	4630848802
FABIAN QUINTERO	Gestor de innovación tecnología educativa	9496260257

2. INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.

Director De Interventoría:

Se mencionan las actividades realizadas por el director de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizo la planificación y socialización con el equipo de trabajo de las estrategias para la puesta en marcha de las actividades de interventoría.
- Realizó visitas a campo (sedes educativas) para verificación de condiciones iniciales.
- Realizó actividades de supervisión para llevar control económico de la ejecución del contratista y de la interventoría.
- Realizó el seguimiento del cumplimiento de los objetivos de las actividades del contratista y de la interventoría.
- Revisó el análisis del informe y demás documentación suministrada por el contratista.
- Gestionado la asignación de los recursos para la ejecución de las actividades de la interventoría.

Residente De Interventoría 1:

Dentro de las actividades realizadas por el residente de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución y etapas iniciales de la intervención.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.

Residente De Interventoría 2:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución y etapas iniciales de la intervención.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.

- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.

Interventor Educativo.

Dentro de las actividades realizadas por el interventor educativo en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Verificación de cumplimiento del lineamiento de ministerio de educación nacional en las actividades del proyecto.
- Respondió dudas e inquietudes de parte de la comunidad educativa con relación a la ejecución del proyecto en relación con el contrato de suministro 002 del 2025.

3. AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el inicio de la ejecución contractual y la fecha de corte del presente informe, se evidencia la presentación de un (1) acta de cobro parcial, con fecha 22 de octubre de 2025, sin registrarse nuevas actas posteriores.

1.1	**COSTOS DEL PERSONAL EN CAMPO.**							
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 11.940.000,00	$ 95.520.000,00		40,43%	$ 38.616.640,73
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.3		PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.4	APOYO EDUCATIVO	PERSONA	8,00	$ 6.069.500,00	$ 48.556.000,00		40,43%	$ 19.630.125,71
1.1.5	APOYO CONTABLE	PERSONA	8,00	$ 3.034.750,00	$ 24.278.000,00		40,43%	$ 9.815.062,85
1.2.2	SECRETARIA	PERSONA	8,00	$ 2.985.000,00	$ 23.880.000,00		40,43%	$ 9.654.160,18
	2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN							
2.1	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, ETC.	UND	8,00	$ 940.000,00	$ 7.520.000,00		40,43%	$ 3.040.171,05
2.2	ARRENDAMIENTOS (Incluye servicios públicos)	MES	8,00	$ 3.500.000,00	$ 28.000.000,00		40,43%	$ 11.319.785,81
2.4	GASTOS DE TRANSPORTE	MES	8,00	$ 6.500.000,00	$ 52.000.000,00		40,43%	$ 21.022.459,36
				TOTAL COSTOS DIRECTOS.	**375.274.000,0**			**$ 151.715.046,43**
				I.V.A 19%	**$ 71.302.060,00**			**$ 28.825.858,82**
				VALOR TOTAL INTERVENTORIA	**$ 446.576.060,00**			**$ 180.540.905,25**

4. CONCLUSIONES.

- La Interventoría pudo validar el correcto desarrollo de las actividades contractuales por parte del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 en el corte del presente informe
- En el periodo del presente informe el contratista presenta un avance físico del 6,45% correspondiente a ($ 463.217.680,63 y un avance acumulado del 50,92% ($ 3.655.918.459,37)
- El contratista cumplió con el pago de sus obligaciones al sistema de seguridad social para el periodo del presente informe.

Roiman cobo N

ROIMAN COBO NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA

Consorcio **Inter-Digital**
Fonseca

INFORME DE INTERVENTORÍA MES DE DICIEMBRE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002- 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

DICIEMBRE 2025.

FONSECA, LA GUAJIRA.

1. INTRODUCCIÓN.

El presente informe de interventoría tiene como propósito presentar el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas en el marco del contrato de mejoramiento de infraestructura desarrollado en las instituciones educativas beneficiadas. Este proyecto tiene como objetivo fortalecer las condiciones físicas de los ambientes escolares, promoviendo espacios adecuados, seguros y funcionales que faciliten el desarrollo de procesos pedagógicos innovadores mediante el contrato INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

La interventoría, en cumplimiento de sus funciones técnicas, administrativas, financieras y sociales, ha realizado el acompañamiento permanente a las etapas de ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los materiales suministrados, el avance físico y financiero de las obras. Así mismo, se ha velado por el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud en el trabajo y la preservación del entorno escolar durante la ejecución del proyecto.

El contrato objeto de interventoría será ejecutado mediante el contrato 002 del 2025 con objeto FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLOGICOS PARA LA EDUCACION INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, derivado del CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. CMA-005-2025, cuyo contratista es el CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.

Las sedes educativas beneficiarias del proyecto son:

- Institución Educativa Ernesto Parodi Medina – Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Roig Y Villalba- Sede Principal
- Institución Educativa Juan Jacobo Aragón- Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Agropecuaria De Fonseca - Sede Principal
- Institución Educativa Rural Agroambiental José Pérez – Sede Principal

El presente informe brinda información sobre las actividades de interventoría realizadas, así como del personal del contratista CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. en el marco del contrato de interventoría 002-2025, en el periodo de tiempo comprendido entre 1 de diciembre 2025 y el 31 diciembre del 2025.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA OBJETO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025
NIT	9 0 1 9 7 3 5 3 5- 1
REP. LEGAL	GISELA ZAMBRANO MONTENEGRO
C.C.	1.065.663.256
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON 86 CENTAVO M/CTE. ($7.179.697.691,86) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

3. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.
NIT	9 0 1 9 7 7 5 3 1 -0
REP. LEGAL	ROIMAN JOSE COBO NIEVES
C.C.	17.956.759
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS

	SETENTA Y SEIS MIL SESENTA PESOS ($446.576.060,00) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

Departamento: La Guajira

Municipio: Fonseca.

SEDE EDUCATIVA.	LOCALIZACIÓN.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ERNESTO PARODI MEDINA - SEDE PRINCIPAL	10°52'56.3"N - 72°50'47.4"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN JACOBO ARAGON - SEDE PRINCIPAL	10°53'4.56"N- 72°50'58.02"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROIG Y VILLALBA - SEDE PRINCIPAL	10°53'5.43"N - 72°51'16.87"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE FONSECA - SEDE PRINCIPAL	10°53'20.22"N - 72°51'41.31"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGROAMBIENTAL JOSE PEREZ - SEDE PRINCIPAL	10°54'30"N 72°51'25"W

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No 47-44-101032168	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	22-08-2025 AL 22-04-2026	$ 223.288.030,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIOENS SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES LABORALES	22-08-2025 AL 22-04-2029	$ 22.328.803,00
CALIDAD DEL SERVICIO	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se detallan las actividades administrativas realizadas por CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. como cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de interventoría 002 del 2025 en el periodo de tiempo que comprende el presente informe.

6.1 PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

MES DEL PAGO	NUMERO DE PLANILLA
DICIEMBRE	9496977569

6.2 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

- **Papelería, Informes, Fotocopia:**

Incluye todos los gastos de papelería empleados para el desarrollo de las actividades de oficina, notificación de comunicados al personal, documento de informes, impresiones a color para evidencias y registro fotográfico.

- **Gastos de transportes:**

Estos se generaron por el desplazamiento del personal del equipo de trabajo a los puntos de ejecución del proyecto a supervisar.

7. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA REALIZADAS.

Verificación del cumplimiento de las obligaciones contraculturales del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 durante el periodo de tiempo que compete al presente informe de interventoría (1 de diciembre al 31 de diciembre del 2025) por lo cual se realizaron las siguientes actividades:

7.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTO DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATISTA.

Se realizó la solitud al contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 de la siguiente documentación con la finalidad de ser validada por la interventoría.

- Documentos de RUT: La cual fue validada por la interventoría.
- Pólizas contractuales actualizadas.

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTOS No. 47-44-101031991.	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	22/08/2025 a 22/08/2026	$ 717.969.769,19
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 3.589.848.845,93
Pago de salaries, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones.	22/08/2025 a 22/04/2029	$ 358.984.884,59
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	22/08/2025 a 22/04/2027	$ 717.969.769,19
Calidad de servicio.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 717.969.769,19

7.2 VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DEL CONTRATISTA.

Actividad # 1.

7.2.1 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

La Interventoría verificó las actividades de mejoramiento de infraestructura en las aulas de las sedes educativas beneficiarias del proyecto, evidenciando el siguiente:

EL contratista en el periodo de ejecución del presente informe continuo con el desarrollo de las actividades de capítulo de preliminares en el componente de mejoramiento de infraestructura desarrolló actividades del componente preliminar, Pisos e instalaciones eléctricas tales como:

PISOS Y ZÓCALOS

- Suministro E Instalación Piso Porcelanato Formato 60 X 60cm.
- Zócalo En Porcelanato De Primera Calidad 7.5 Cm

INSTALACIONES ELECTRICAS

- Suministro E Instalación De Lampara Led T5 10w 60cm Mercury

CARPINTERÍA METÁLICA

- Puertas Lámina Con Marco Cal. 18, Incl. Anticorrosivo Y Acabado En Esmalte, Incluye Cerradura E Instalación.}
- Suministro De Ventanas De Aluminio, Incluye Vidrio De 4 Mm.
- Protector Metálico Incluye Anticorrosivo, Pintura E Instalación. Según Especificación.

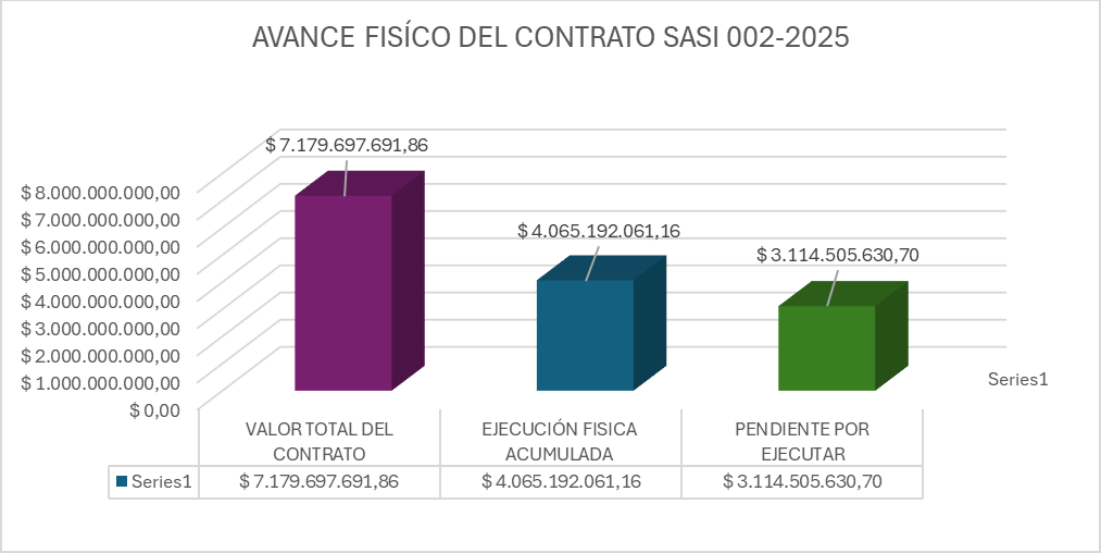
CIELO RASOS Y CUBIERTAS

- Suministro E Instalación Cubierta Master 1000 1x6mt Cal.28 0.36mm Entramado De Cubierta.
- Suministro E Instalación De Cielo Raso Drywall Con Figuras Tridimensionales Multicolores De Tamaño Variables, Incluye Estructura De Soporte En Aluminio-Instalado Y Pintado
- Impermeabilización De Pisa Por Tres Caras Y Cubierta En Manto Edil 3 Mm Estándar, Incl. Imprimante Y Pintura Bituminosa

ACABADOS

- Puliplast Aplicado En Interiores
- Vinilo 3 Manos, Pintura Tipo 1 Viniltex O Similar En Mantenimientos O Adecuaciones
- Metro Lineal De Puliplast Aplicado En Interiores.

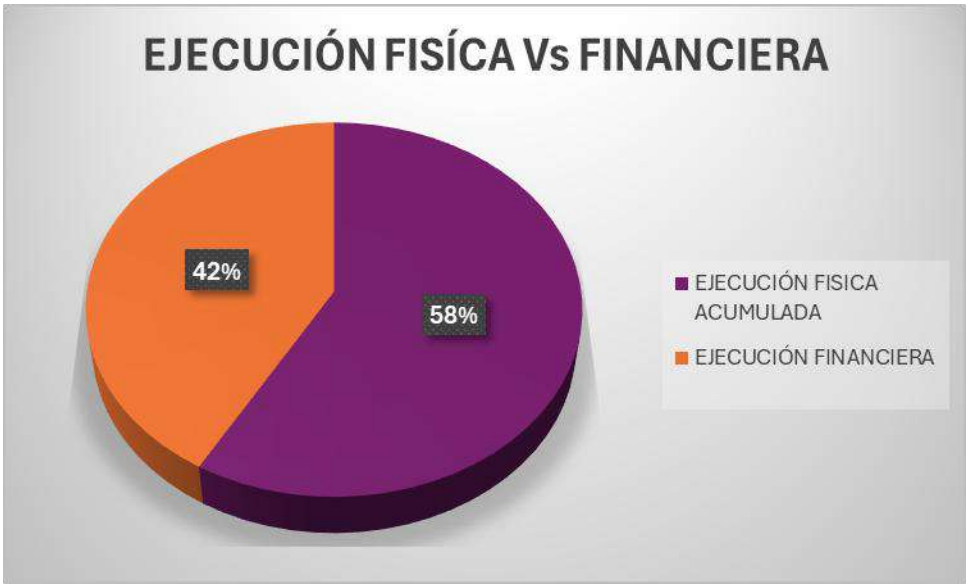
7.2.2 AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.



Se evidencia un avance en el presente periodo de 5,70% correspondiente a ($ 409.273.601,79 y un avance acumulado del 56,62% ($ 4.065.192.061,16)

7.2.3 AVANCE FÍNANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

VALOR DEL CONTRATO	ACTA PARCIAL 1	AMORTIZACIÓN ACTA PARCIAL 1	PENDIENTE POR EJECUAR	% DE EJECUCIÓN FINANCIERA
$ 7.179.697.691,86	$ 2.902.594.287,50	$ 1.451.297.143,75	$ 4.277.103.404,36	40,43%



VALOR DEL CONTRATO	ACTA PARCIAL 1	AMORTIZACIÓN ACTA PARCIAL 1	PENDIENTE POR EJECUAR	% DE EJECUCIÓN FINANCIERA
$ 7.179.697.691,86	$ 2.902.594.287,50	$ 1.451.297.143,75	$ 4.277.103.404,36	40,43%

7.2.4 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATISTA.

Se realizó la revisión del informe No 4 de actividades del contratista, el cual conforme a la verificación se evidencian las actividades del componente de mejoramiento de infraestructura en el mes de diciembre

7.4.1 VALIDACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y OBLIGACIONES DE PARAFISCALES DEL CONTRATISTA.

TITULAR.	N.o PLANILLA DICIEMBRE	CONCEPTO DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO FONSECA DIGITAL	9502042416	Cumple.

NOMBRE	CARGO	PLANILLA DICIEMBRE
HERNÁN RAFAEL ALARCÓN ANAYA	Director Del Proyecto.	36811692
LIBANIS ARGUELLE DAZA	Coordinador General	**35542534**
XIAMIR ALEXANDER LUQUEZ RAMÍREZ	Profesional En Sistemas Y Programación	**1079851250**
LEIDER ARGUELLE DAZA	Ingeniero Electrónico	9499700262
ANGIE VANESSA MEDINA GONZALEZ.	Asesor Jurídico	**9499700262**
NATALIA INES ARGUELLES OVIEDO	Secretaria	**9499701608**
MARIA ALVEAR	Conductor	**9499701608**
YALETHNIS RINCONES	Supervisor Educativo	35738369
JORGE STUMMO	Profesional Contable	**9499701608**
FABIAN ARAQUE ZUTA	Tecnólogo En Mantenimiento De Equipo Equipos.	**9499700262**
LINETH ARGUELLES DAZA	Profesional De SG SST.	**4647526736**
FABIAN QUINTERO	Gestor de innovación tecnología educativa	**9499700262**

8. INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.

Director De Interventoría:

Se mencionan las actividades realizadas por el director de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizo la planificación y socialización con el equipo de trabajo de las estrategias para la puesta en marcha de las actividades de interventoría.
- Realizó visitas a campo (sedes educativas) para verificación de condiciones iniciales.

- Realizó actividades de supervisión para llevar control económico de la ejecución del contratista y de la interventoría.
- Realizó el seguimiento del cumplimiento de los objetivos de las actividades del contratista y de la interventoría.
- Revisó el análisis del informe y demás documentación suministrada por el contratista.
- Gestionado la asignación de los recursos para la ejecución de las actividades de la interventoría.
- Participo de mesas para el desarrollo de balance de mayores y menores cantidades.
- Verificó las cantidades y condiciones técnicas para el desarrollo de ajuste No 1 de mayores y menores cantidades.

Residente De Interventoría 1:

Dentro de las actividades realizadas por el residente de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución y etapas iniciales de la intervención.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.
- Participo de mesas para el desarrollo de balance de mayores y menores cantidades.
- Verificó las cantidades y condiciones técnicas para el desarrollo de ajuste No 1 de mayores y menores cantidades.

Residente De Interventoría 2:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución y etapas iniciales de la intervención.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.
- Participo de mesas para el desarrollo de balance de mayores y menores cantidades.
- Verificó las cantidades y condiciones técnicas para el desarrollo de ajuste No 1 de mayores y menores cantidades.

Interventor Educativo.

Dentro de las actividades realizadas por el interventor educativo en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Verificación de cumplimiento del lineamiento de ministerio de educación nacional en las actividades del proyecto.
- Respondió dudas e inquietudes de parte de la comunidad educativa con relación a la ejecución del proyecto en relación con el contrato de suministro 002 del 2025.
- Participo de mesas para el desarrollo de balance de mayores y menores cantidades.
- Verificó las cantidades y condiciones técnicas para el desarrollo de ajuste No 1 de mayores y menores cantidades.

9. AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el inicio de la ejecución contractual y la fecha de corte del presente informe, se evidencia la presentación de un (1) acta de cobro parcial, con fecha 22 de octubre de 2025, sin registrarse nuevas actas posteriores.

1.1	**COSTOS DEL PERSONAL EN CAMPO.**							
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 11.940.000,00	$ 95.520.000,00		40,43%	$ 38.616.640,73
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.3		PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.4	APOYO EDUCATIVO	PERSONA	8,00	$ 6.069.500,00	$ 48.556.000,00		40,43%	$ 19.630.125,71
1.1.5	APOYO CONTABLE	PERSONA	8,00	$ 3.034.750,00	$ 24.278.000,00		40,43%	$ 9.815.062,85
1.2.2	SECRETARIA	PERSONA	8,00	$ 2.985.000,00	$ 23.880.000,00		40,43%	$ 9.654.160,18
	2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN							
2.1	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, ETC.	UND	8,00	$ 940.000,00	$ 7.520.000,00		40,43%	$ 3.040.171,05
2.2	ARRENDAMIENTOS (Incluye servicios públicos)	MES	8,00	$ 3.500.000,00	$ 28.000.000,00		40,43%	$ 11.319.785,81
2.4	GASTOS DE TRANSPORTE	MES	8,00	$ 6.500.000,00	$ 52.000.000,00		40,43%	$ 21.022.459,36
				TOTAL COSTOS DIRECTOS.	**375.274.000,0**			**$ 151.715.046,43**
				I.V.A 19%	**$ 71.302.060,00**			**$ 28.825.858,82**
				VALOR TOTAL INTERVENTORIA	**$ 446.576.060,00**			**$ 180.540.905,25**

10. CONCLUSIONES.

- La Interventoría pudo validar el correcto desarrollo de las actividades contractuales por parte del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 en el corte del presente informe
- En el periodo del presente informe el contratista presenta un avance físico del de 5,70% correspondiente a ($ 409.273.601,79 y un avance acumulado del 56,62% ($ 4.065.192.061,16)
- El contratista cumplió con el pago de sus obligaciones al sistema de seguridad social para el periodo del presente informe.

Roiman cobo N

ROIMAN COBO NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA

Consorcio **Inter-Digital**
Fonseca

INFORME DE INTERVENTORÍA MES DE ENERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002- 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

ENERO DEL 2026

FONSECA, LA GUAJIRA.

1. INTRODUCCIÓN.

El presente Informe de Interventoría tiene como propósito presentar el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas en el marco del contrato correspondiente al componente tecnológico , así como al componente de mejoramiento de infraestructura, desarrollados en las instituciones educativas beneficiadas.

Este proyecto tiene como objetivo fortalecer las condiciones físicas de los ambientes escolares, promoviendo espacios adecuados, seguros y funcionales que faciliten el desarrollo de procesos pedagógicos innovadores y contribuyan al mejoramiento de la calidad educativa. Lo anterior se ejecuta mediante el contrato “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.”

La interventoría, en cumplimiento de sus funciones técnicas, administrativas, financieras y sociales, ha realizado el acompañamiento permanente a las etapas de ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los materiales suministrados, el avance físico y financiero de las obras. Así mismo, se ha velado por el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud en el trabajo y la preservación del entorno escolar durante la ejecución del proyecto.

El contrato objeto de interventoría será ejecutado mediante el contrato 002 del 2025 con objeto FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLOGICOS PARA LA EDUCACION INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, derivado del CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. CMA-005-2025, cuyo contratista es el CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.

Las sedes educativas beneficiarias del proyecto son:

- Institución Educativa Ernesto Parodi Medina – Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Roig Y Villalba- Sede Principal
- Institución Educativa Juan Jacobo Aragón- Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Agropecuaria De Fonseca - Sede Principal
- Institución Educativa Rural Agroambiental José Pérez – Sede Principal

El presente informe brinda información sobre las actividades de interventoría realizadas, así como del personal del contratista CONSORCIO INTERDIGITAL,

FONSECA. en el marco del contrato de interventoría 002-2025, en el periodo de tiempo comprendido entre el 1 de enero al 31 de enero del 2026.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA OBJETO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025
NIT	9 0 1 9 7 3 5 3 5- 1
REP. LEGAL	GISELA ZAMBRANO MONTENEGRO
C.C.	1.065.663.256
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON 86 CENTAVO M/CTE. ($7.179.697.691,86) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

3. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.
NIT	9 0 1 9 7 7 5 3 1 -0
REP. LEGAL	ROIMAN JOSE COBO NIEVES
C.C.	17.956.759
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS

	SETENTA Y SEIS MIL SESENTA PESOS ($446.576.060,00) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

Departamento: La Guajira

Municipio: Fonseca.

SEDE EDUCATIVA.	LOCALIZACIÓN.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ERNESTO PARODI MEDINA - SEDE PRINCIPAL	10°52'56.3"N - 72°50'47.4"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN JACOBO ARAGON - SEDE PRINCIPAL	10°53'4.56"N- 72°50'58.02"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROIG Y VILLALBA - SEDE PRINCIPAL	10°53'5.43"N - 72°51'16.87"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE FONSECA - SEDE PRINCIPAL	10°53'20.22"N - 72°51'41.31"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGROAMBIENTAL JOSE PEREZ - SEDE PRINCIPAL	10°54'30"N 72°51'25"W

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No 47-44-101032168	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	22-08-2025 AL 22-04-2026	$ 223.288.030,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIOENS SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES LABORALES	22-08-2025 AL 22-04-2029	$ 22.328.803,00
CALIDAD DEL SERVICIO	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se detallan las actividades administrativas realizadas por CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. como cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de interventoría 002 del 2025 en el periodo de tiempo que comprende el presente informe.

6.1 PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

MES DEL PAGO	NUMERO DE PLANILLA
ENERO	9498422762

6.2 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

- **Papelería, Informes, Fotocopia:**

Incluye todos los gastos de papelería empleados para el desarrollo de las actividades de oficina, notificación de comunicados al personal, documento de informes, impresiones a color para evidencias y registro fotográfico.

- **Gastos de transportes:**

Estos se generaron por el desplazamiento del personal del equipo de trabajo a los puntos de ejecución del proyecto a supervisar.

7. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA REALIZADAS.

Verificación del cumplimiento de las obligaciones contraculturales del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 durante el periodo de tiempo que compete al presente informe de interventoría (22- 12-2025 al 21-01-2026) por lo cual se realizaron las siguientes actividades:

7.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTO DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATISTA.

Se realizó la solitud al contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 de la siguiente documentación con la finalidad de ser validada por la interventoría.

- Documentos de RUT: La cual fue validada por la interventoría.
- Pólizas contractuales actualizadas.

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTOS No. 47-44-101031991.	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO

Cumplimiento del contrato	22/08/2025 a 22/08/2026	$ 717.969.769,19
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 3.589.848.845,93
Pago de salaries, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones.	22/08/2025 a 22/04/2029	$ 358.984.884,59
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	22/08/2025 a 22/04/2027	$ 717.969.769,19
Calidad de servicio.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 717.969.769,19

7.2 VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DEL CONTRATISTA.

SUPERVICION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DEL COMPONENTE IMPLEMENTACIÓN TECNOLÓGICA.

7.2.1 SUMINISTRO DE MATERIAL DIDÁCTICO Y PEDAGÓGICO.

La interventoría supervisó el suministro de material didáctico y pedagógico, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las cantidades entregadas y la adecuada distribución en las sedes educativas beneficiadas, garantizando que los recursos contribuyan al fortalecimiento de los procesos de enseñanza y aprendizaje.

Se realizo la entrega de la siguiente manera:

INSTITUCION EDUCATIVA JUAN JACOBO ARAGÓN – SEDE PRINCIPAL (Biblioteca)		
ELEMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO I	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO II	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
TOTAL ELEMENTOS		**300 UND**
INSTITUCION EDUCATIVA TÉCNICA ROIG Y VILLALBA – SEDE PRINCIPAL (Biblioteca)		

ELEMENTO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO I	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO II	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
TOTAL ELEMENTOS		**300 UND**

INSTITUCION EDUCATIVA ERNESTO PARODI MEDINA (Biblioteca)		
ELEMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO I	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO II	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
TOTAL ELEMENTOS		**300 UND**

INSTITUCION EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA DE FONSECA – SEDE PRINCIPAL (Biblioteca)		
ELEMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO I	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
Guía de orientación eco pedagógica pare el buen uso y manejo del medio ambiente. TOMO II	Libro orientado a los grados de primaria, caratula propalcote 250 gr, contenido propalcote 115gr Full Color.	150 und
TOTAL ELEMENTOS		**300 UND**

Para un total de 1200 unidades entregadas.

7.2.2 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

La Interventoría verificó las actividades de mejoramiento de infraestructura en las aulas de las sedes educativas beneficiarias del proyecto, evidenciando el siguiente:

EL contratista en el periodo de ejecución del presente informe continuo con el desarrollo de las actividades de capítulo de preliminares en el componente de mejoramiento de infraestructura desarrolló actividades del componente Pisos, Carpintería, Cielos rasos y cubiertas tales como:

PISOS Y ZÓCALOS

- Piso Baldosa Cerámica Formato .50x.50 De Primera Calidad Para Exterior
- Zócalo Cerámico De Primera Calidad 0.1 M Para Exterior
- Acabado En Piedra China

CARPINTERÍA METÁLICA

- Suministro de ventanas de aluminio, incluye vidrio de 4 mm.
- Protector Metalico Incluye Anticorrosivo, Pintura E Instalación. Según Especificación.
- Instalacion De Lámina Para Polarizado De Ventanas
- Suministro E Instalacion De Puerta Doble Hoja De Vidrio Templado Incoloro De 900 X 2000 X 10mm De Espesor

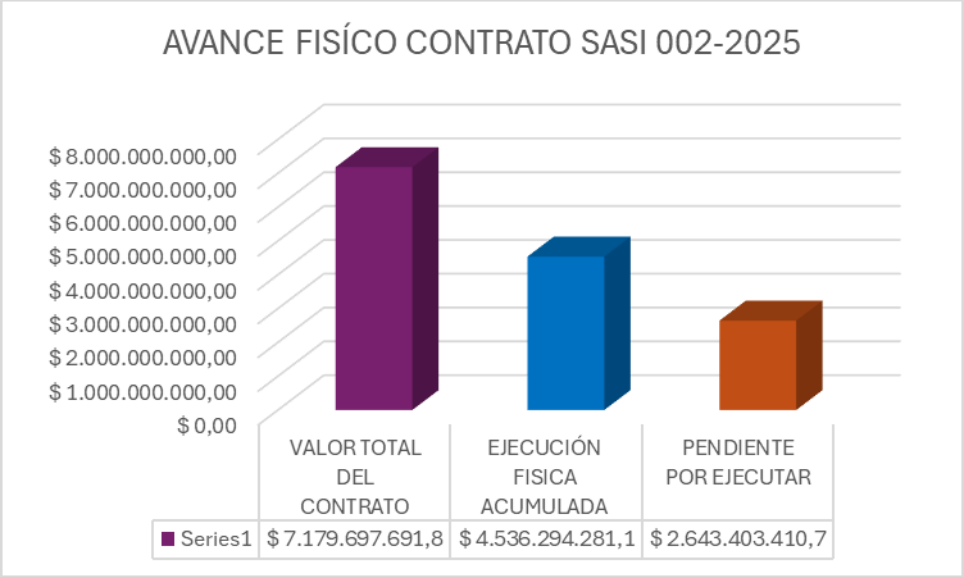
CIELO RASOS Y CUBIERTAS

- Suministro E Instalación De Cielo Raso Drywall Con Figuras Tridimensionales Multicolores De Tamaño Variables, Incluye Estructura De Soporte En Aluminio-Instalado Y Pintado

ACABADOS

- vinilo 3 manos, pintura tipo 1 viniltex o similar en mantenimientos o adecuaciones
- Vinilo 3 Manos, Pintura Tipo 1 Viniltex O Similar En Mantenimientos O Adecuaciones

7.2.3 AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.



Se evidencia un avance en el presente periodo de 6.56% ($ 471.102.219,96) un avance acumulado del 63,18% ($ 4.536.294.281,12)

7.2.4 AVANCE FÍNANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

VALOR DEL CONTRATO	ACTA PARCIAL 1	AMORTIZACIÓN ACTA PARCIAL 1	PENDIENTE POR EJECUAR	% DE EJECUCIÓN FINANCIERA
$ 7.179.697.691,86	$ 2.902.594.287,50	$ 1.451.297.143,75	$ 4.277.103.404,36	40,43%



VALOR DEL CONTRATO.	EJECUCIÓN FISICA ACUMULADA	EJECUCIÓN FINANCIERA
$ 7.179.697.691,86	$ 4.536.294.281,12	$ 2.902.594.287,50

7.3 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATISTA.

Se realizó la revisión del informe No 5 de actividades del contratista, el cual conforme a la verificación se evidencian las actividades del componente implementación tecnológica y del componente de mejoramiento de infraestructura.

7.4.1 VALIDACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y OBLIGACIONES DE PARAFISCALES DEL CONTRATISTA.

TITULAR.	N.o PLANILLA ENERO	CONCEPTO DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO FONSECA DIGITAL	9502042455	Cumple.

NOMBRE	CARGO	PLANILLA ENERO
HERNÁN RAFAEL ALARCÓN ANAYA	Director Del Proyecto.	36811721
LIBANIS ARGUELLE DAZA	Coordinador General	35874037
XIAMIR ALEXANDER LUQUEZ RAMÍREZ	Profesional En Sistemas Y Programación	1079851315
LEIDER ARGUELLE DAZA	Ingeniero Electrónico	9500246338
ANGIE VANESSA MEDINA GONZALEZ.	Asesor Jurídico	9500246338
NATALIA INES ARGUELLES OVIEDO	Secretaria	9501629950
MARIA ALVEAR	Conductor	9501629950
YALETHNIS RINCONES	Supervisor Educativo	36465241
JORGE STUMMO	Profesional Contable	9501629950
FABIAN ARAQUE ZUTA	Tecnólogo En Mantenimiento De Equipo Equipos.	9500246338
LINETH ARGUELLES DAZA	Profesional De SG SST.	4647527643

FABIAN QUINTERO	Gestor de innovación tecnología educativa	9500246338

8. INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.

Director De Interventoría:

Se mencionan las actividades realizadas por el director de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizo la planificación y socialización con el equipo de trabajo de las estrategias para la puesta en marcha de las actividades de interventoría.
- Realizó visitas a campo (sedes educativas) para verificación de condiciones iniciales.
- Realizó actividades de supervisión para llevar control económico de la ejecución del contratista y de la interventoría.
- Realizó el seguimiento del cumplimiento de los objetivos de las actividades del contratista y de la interventoría.
- Revisó el análisis del informe y demás documentación suministrada por el contratista.
- Gestionado la asignación de los recursos para la ejecución de las actividades de la interventoría.
- Lideró la revisión para el aval técnica del ajuste de mayores y menos cantidades No1 al contrato SASI 002-2025

Residente De Interventoría 1:

Dentro de las actividades realizadas por el residente de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución de la intervención.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.
- Apoyo técnico para el ajuste de mayores y menos cantidades No1 al contrato SASI 002-2025

Residente De Interventoría 2:

- Coordinó la verificación del suministro del material didáctico y pedagógico por parte del contratista, revisando cantidades, especificaciones y condiciones de entrega en las sedes educativas beneficiarias.

- Verificó la calidad, pertinencia y características técnicas del material pedagógico suministrado, así como su adecuada distribución y disponibilidad para apoyar los procesos de enseñanza y aprendizaje en las instituciones beneficiadas.

- Apoyo técnico para el ajuste de mayores y menos cantidades No1 al contrato SASI 002-2025

Interventor Educativo.

Dentro de las actividades realizadas por el interventor educativo en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Verificación de cumplimiento del lineamiento de ministerio de educación nacional en las actividades del proyecto.
- Respondió dudas e inquietudes de parte de la comunidad educativa con relación a la ejecución del proyecto en relación con el contrato de suministro 002 del 2025.
- Realizó el seguimiento y supervisión al suministro de material didáctico y pedagógico, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, cantidades contratadas y tiempos de entrega establecidos.
- Coordinó la correcta distribución del material pedagógico en las sedes educativas beneficiarias, garantizando su recepción, registro y disponibilidad para el uso académico.
- Valuó la pertinencia y calidad del material educativo suministrado, asegurando que responda a las necesidades pedagógicas y contribuya al fortalecimiento de los procesos de enseñanza y aprendizaje.
- Verificó la implementación y uso adecuado del material didáctico por parte de la comunidad educativa, promoviendo su aprovechamiento en el desarrollo de las actividades académicas.
- Apoyo técnico para el ajuste de mayores y menos cantidades No1 al contrato SASI 002-2025

9. AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el inicio de la ejecución contractual y la fecha de corte del presente informe, se evidencia la presentación de un (1) acta de cobro parcial, con fecha 22 de octubre de 2025, sin registrarse nuevas actas posteriores.

1.1	**COSTOS DEL PERSONAL EN CAMPO.**							
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 11.940.000,00	$ 95.520.000,00		40,43%	$ 38.616.640,73
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.3		PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.4	APOYO EDUCATIVO	PERSONA	8,00	$ 6.069.500,00	$ 48.556.000,00		40,43%	$ 19.630.125,71
1.1.5	APOYO CONTABLE	PERSONA	8,00	$ 3.034.750,00	$ 24.278.000,00		40,43%	$ 9.815.062,85
1.2.2	SECRETARIA	PERSONA	8,00	$ 2.985.000,00	$ 23.880.000,00		40,43%	$ 9.654.160,18
2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN								
2.1	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, ETC.	UND	8,00	$ 940.000,00	$ 7.520.000,00		40,43%	$ 3.040.171,05
2.2	ARRENDAMIENTOS (Incluye servicios públicos)	MES	8,00	$ 3.500.000,00	$ 28.000.000,00		40,43%	$ 11.319.785,81
2.4	GASTOS DE TRANSPORTE	MES	8,00	$ 6.500.000,00	$ 52.000.000,00		40,43%	$ 21.022.459,36
				TOTAL COSTOS DIRECTOS.	**375.274.000,0**			**$ 151.715.046,43**
				I.V.A 19%	**$ 71.302.060,00**			**$ 28.825.858,82**
				VALOR TOTAL INTERVENTORIA	**$ 446.576.060,00**			**$ 180.540.905,25**

10. CONCLUSIONES.

- La Interventoría pudo validar el correcto desarrollo de las actividades contractuales por parte del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 en el corte del presente informe
- En el periodo del presente informe el contratista presenta un avance físico del de 6.56% ($ 471.102.219,96) un avance acumulado del 63,18% ($ 4.536.294.281,12)

- El contratista cumplió con el pago de sus obligaciones al sistema de seguridad social para el periodo del presente informe.

- En el periodo de ejecución del presente informe esta interventoría presenta aval técnico para el ajuste No1 por mayores y menores cantidades del contrato SASI 002-2025, la cual busca mejorar el desarrollo del objeto contractual, optimizar los recursos dispuestos para el contrato, sin afectar el alcance si el presupuesto tal del contrato.

Roiman cobo N

ROIMAN COBO NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA

Consorcio **Inter-Digital**
Fonseca

INFORME DE INTERVENTORÍA FEBRERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002- 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

FEBRERO 2026

FONSECA, LA GUAJIRA.

1. INTRODUCCIÓN.

El presente Informe de Interventoría tiene como propósito presentar el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas en el marco del contrato correspondiente al componente de mejoramiento de infraestructura, desarrollados en las instituciones educativas beneficiadas.

Este proyecto tiene como objetivo fortalecer las condiciones físicas de los ambientes escolares, promoviendo espacios adecuados, seguros y funcionales que faciliten el desarrollo de procesos innovadores y contribuyan al mejoramiento de la calidad educativa. Lo anterior se ejecuta mediante el contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA."

La interventoría, en cumplimiento de sus funciones técnicas, administrativas, financieras y sociales, ha realizado el acompañamiento permanente a las etapas de ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los materiales suministrados, el avance físico y financiero de las obras. Así mismo, se ha velado por el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud en el trabajo y la preservación del entorno escolar durante la ejecución del proyecto.

El contrato objeto de interventoría será ejecutado mediante el contrato 002 del 2025 con objeto FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLOGICOS PARA LA EDUCACION INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, derivado del CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. CMA-005-2025, cuyo contratista es el CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.

Las sedes educativas beneficiarias del proyecto son:

- Institución Educativa Ernesto Parodi Medina – Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Roig Y Villalba- Sede Principal
- Institución Educativa Juan Jacobo Aragón- Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Agropecuaria De Fonseca - Sede Principal
- Institución Educativa Rural Agroambiental José Pérez – Sede Principal

El presente informe brinda información sobre las actividades de interventoría realizadas, así como del personal del contratista CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. en el marco del contrato de interventoría 002-

2025, en el periodo de tiempo comprendido entre 1 de febrero 2026 al 28 de febrero 2026

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA OBJETO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025
NIT	9 0 1 9 7 3 5 3 5- 1
REP. LEGAL	GISELA ZAMBRANO MONTENEGRO
C.C.	1.065.663.256
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON 86 CENTAVO M/CTE. ($7.179.697.691,86) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

3. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.
NIT	9 0 1 9 7 7 5 3 1 -0
REP. LEGAL	ROIMAN JOSE COBO NIEVES
C.C.	17.956.759
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS

	SETENTA Y SEIS MIL SESENTA PESOS ($446.576.060,00) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

Departamento: La Guajira

Municipio: Fonseca.

SEDE EDUCATIVA.	LOCALIZACIÓN.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ERNESTO PARODI MEDINA - SEDE PRINCIPAL	10°52'56.3"N - 72°50'47.4"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN JACOBO ARAGON - SEDE PRINCIPAL	10°53'4.56"N- 72°50'58.02"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROIG Y VILLALBA - SEDE PRINCIPAL	10°53'5.43"N - 72°51'16.87"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE FONSECA - SEDE PRINCIPAL	10°53'20.22"N - 72°51'41.31"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGROAMBIENTAL JOSE PEREZ - SEDE PRINCIPAL	10°54'30"N 72°51'25"W

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No 47-44-101032168	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	22-08-2025 AL 22-04-2026	$ 223.288.030,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIOENS SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES LABORALES	22-08-2025 AL 22-04-2029	$ 22.328.803,00
CALIDAD DEL SERVICIO	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se detallan las actividades administrativas realizadas por CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. como cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de interventoría 002 del 2025 en el periodo de tiempo que comprende el presente informe.

6.1 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

- **Papelería, Informes, Fotocopia:**

Incluye todos los gastos de papelería empleados para el desarrollo de las actividades de oficina, notificación de comunicados al personal, documento de informes, impresiones a color para evidencias y registro fotográfico.

- **Gastos de transportes:**

Estos se generaron por el desplazamiento del personal del equipo de trabajo a los puntos de ejecución del proyecto a supervisar.

7. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA REALIZADAS.

Verificación del cumplimiento de las obligaciones contraculturales del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 durante el periodo de tiempo que compete al presente informe de interventoría (22- 01-2025 al 21-02-2026) por lo cual se realizaron las siguientes actividades:

7.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTO DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATISTA.

Se realizó la solitud al contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 de la siguiente documentación con la finalidad de ser validada por la interventoría.

- Documentos de RUT: La cual fue validada por la interventoría.
- Pólizas contractuales actualizadas.

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTOS No. 47-44-101031991.	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	22/08/2025 a 22/08/2026	$ 717.969.769,19

Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 3.589.848.845,93
Pago de salaries, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones.	22/08/2025 a 22/04/2029	$ 358.984.884,59
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	22/08/2025 a 22/04/2027	$ 717.969.769,19
Calidad de servicio.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 717.969.769,19

7.2 VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DEL CONTRATISTA.

7.2.1 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

La Interventoría verificó las actividades de mejoramiento de infraestructura en las aulas de las sedes educativas beneficiarias del proyecto, evidenciando el siguiente:

EL contratista en el periodo de ejecución del presente informe continuo con el desarrollo de las actividades de capítulo de preliminares en el componente de mejoramiento de infraestructura desarrolló actividades del componente Preliminares, Muros y Pañetes, Pisos, Carpintería, Cielos rasos tales como:

PRELIMINARES

- DEMOLICION DE PLANTILLA EN CONCRETO.
- DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA.
- DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS.
- CARGUE MANUAL, RETIRO Y DESECHO DE MATERIAL SOBRANTE (ESCOMBROS) HASTA 20 KM.
- DEMOLICION DE ENCHAPE
- DESMONTE DE APARATO SANITARIO (INODORO)
- DESMONTE DE ORINAL O LAVAMANOS

MUROS Y PAÑETES

- MURO SENCILLO , LADRILLO COMUN INCLUYE MORTERO 1:4
- PAÑETE ALLANADO EN MUROS 1:4
- PAÑETE SOBRE MUROS 1:4, LINEAL.

- RELLENO EN RECEBO COMUN. INCLUYE EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL.
- SOBRENIVEL SENCILLO EN LADRILLO COMUN (0.06X0.12X0.24) M E = 0.12 H = 0.20 M.
- SOBRENIVEL SENCILLO EN LADRILLO COMUN (0.06X0.12X0.24) M E = 0.12 H = 0.40 M.
- PISA EN LADRILLO PAÑETADO TRES CARAS MORTERO 1:4

PISOS Y ZÓCALOS

- CONTRAPISO 10 CM CONCRETO 3.000 PSI-ESP., INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA.
- ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI (210 KG/CM2) MEZCLA EN OBRA E=0.08M (INCLUYE MEZCLA, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO NI PREPARACION DEL TERRENO.
- ALISTADO DE PISO 4CM MORTERO 1:4.
- BALDOSA CERÁMICA PARA ENCHAPE DE PARED VARIOS FORMATOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.

INSTALACIONES ELECTRICAS

- SALIDA PARA LÁMPARAS

CARPINTERÍA METÁLICA

- PUERTAS LÁMINA CON MARCO CAL. 18, INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, INCLUYE CERRADURA E INSTALACIÓN.
- SUMUNISTRO E INSTALACION PERFIL TIPO C GR50 100X50X1.5mm x6m
- CORREA METÁLICA 3 DE 5/8" DIAGONALES D=3/8" SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PINTURA NI ANTICORROSIVO.
- PINTURA EN ESMALTE ESTRUCTURAS DE CUBIERTAS.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DOBLE HOJA DE VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 900 X 2400 X 10MM DE ESPESOR

CIELO RASOS Y CUBIERTAS

- SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA MASTER 1000 1X6MT CAL.28 0.36MM ENTRAMADO DE CUBIERTA.

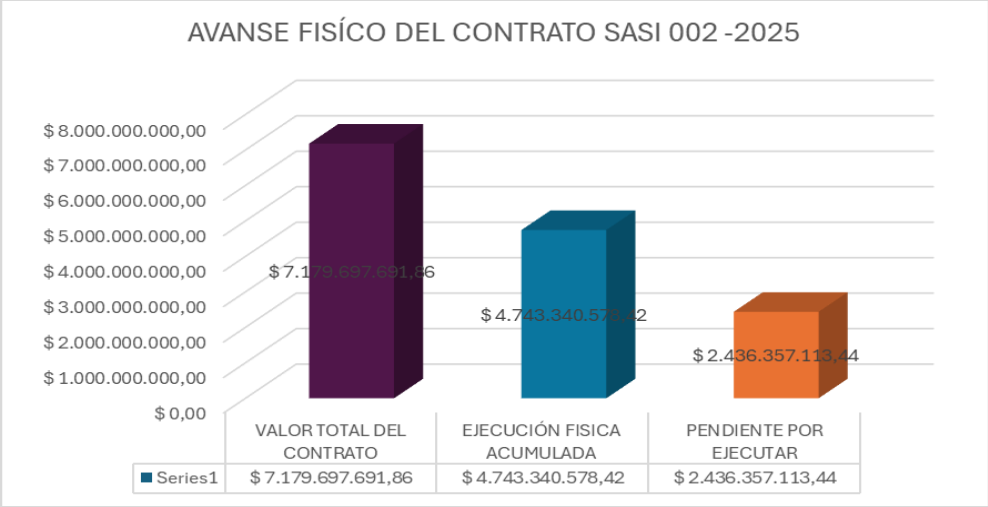
ACABADOS

- METRO LINEAL DE PULIPLAST APLICADO EN INTERIORES.

VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 VINILTEX O SIMILAR EN MANTENIMIENTOS O ADECUACIONES

7.2.2 AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	EJECUCIÓN FISICA ACUMULADA	PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 7.179.697.691,86	$ 4.743.340.578,42	$ 2.436.357.113,44



Se evidencia un avance físico en el presente periodo de 2,88% correspondiente a ($ 207.046.297,30) y un avance acumulado del 66,07% ($ 4.743.340.578,42)

7.2.3 AVANCE FÍNANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.



VALOR DEL CONTRATO.	EJECUCIÓN FISICA ACUMULADA	EJECUCIÓN FINANCIERA ACTA 1
$ 7.179.697.691,86	$ 4.743.340.578,42	$ 2.902.594.287,50

7.3 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATISTA.

Se realizó la revisión del informe No 5 de actividades del contratista, el cual conforme a la verificación se evidencian las actividades del componente implementación tecnológica y del componente de mejoramiento de infraestructura.

7.3.1 VALIDACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y OBLIGACIONES DE PARAFISCALES DEL CONTRATISTA.

TITULAR.	N.o PLANILLA FEBRERO	CONCEPTO DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO FONSECA DIGITAL		Cumple.

NOMBRE	CARGO	PLANILLA FEBRERO
HERNÁN RAFAEL ALARCÓN ANAYA	Director Del Proyecto.	36811733
LIBANIS ARGUELLE DAZA	Coordinador General	36465857
XIAMIR ALEXANDER LUQUEZ RAMÍREZ	Profesional En Sistemas Y Programación	1079854156
LEIDER ARGUELLE DAZA	Ingeniero Electrónico	9502504745
ANGIE VANESSA MEDINA GONZALEZ.	Asesor Jurídico	9502504745
NATALIA INES ARGUELLES OVIEDO	Secretaria	9501630116
MARIA ALVEAR	Conductor	9501630116
YALETHNIS RINCONES	Supervisor Educativo	36465993
JORGE STUMMO	Profesional Contable	9501630116
FABIAN ARAQUE ZUTA	Tecnólogo En Mantenimiento De Equipo Equipos.	9502504745
LINETH ARGUELLES DAZA	Profesional De SG SST.	4647527971

FABIAN QUINTERO	Gestor de innovación tecnología educativa	9502504745

8. INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.

Director De Interventoría:

Se mencionan las actividades realizadas por el director de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizo la planificación y socialización con el equipo de trabajo de las estrategias para la puesta en marcha de las actividades de interventoría.
- Realizó visitas a campo (sedes educativas) para verificación de condiciones iniciales.
- Realizó actividades de supervisión para llevar control económico de la ejecución del contratista y de la interventoría.
- Realizó el seguimiento del cumplimiento de los objetivos de las actividades del contratista y de la interventoría.
- Revisó el análisis del informe y demás documentación suministrada por el contratista.
- Gestionado la asignación de los recursos para la ejecución de las actividades de la interventoría.
- Revisó cantidades presentadas por el contratista para acta parcial No 2 contrato SASI 002 - 2025

Residente De Interventoría 1:

Dentro de las actividades realizadas por el residente de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.

Residente De Interventoría 2:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.

- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.

– Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.

Interventor Educativo.

Dentro de las actividades realizadas por el interventor educativo en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Verificación de cumplimiento del lineamiento de ministerio de educación nacional en las actividades del proyecto.
- Respondió dudas e inquietudes de parte de la comunidad educativa con relación a la ejecución del proyecto en relación con el contrato de suministro 002 del 2025.
- Elaboración de temario y metodología para la transferencia de conocimiento.

9. AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el inicio de la ejecución contractual y la fecha de corte del presente informe se ha presenta un actas de cobro parcial con fecha 22 de octubre de 2025, sin registrarse nuevas actas posteriores.

1. COSTOS DEL PERSONAL DE LA INTERVENTORIA								
1.1	**COSTOS DEL PERSONAL EN CAMPO.**							
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 11.940.000,00	$ 95.520.000,00		40,43%	$ 38.616.640,73
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.3		PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	$ 19.308.320,37
1.1.4	APOYO EDUCATIVO	PERSONA	8,00	$ 6.069.500,00	$ 48.556.000,00		40,43%	$ 19.630.125,71
1.1.5	APOYO CONTABLE	PERSONA	8,00	$ 3.034.750,00	$ 24.278.000,00		40,43%	$ 9.815.062,85
1.2.2	SECRETARIA	PERSONA	8,00	$ 2.985.000,00	$ 23.880.000,00		40,43%	$ 9.654.160,18
2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN								
2.1	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, ETC.	UND	8,00	$ 940.000,00	$ 7.520.000,00		40,43%	$ 3.040.171,05
2.2	ARRENDAMIENTOS (Incluye servicios públicos)	MES	8,00	$ 3.500.000,00	$ 28.000.000,00		40,43%	$ 11.319.785,81
2.4	GASTOS DE TRANSPORTE	MES	8,00	$ 6.500.000,00	$ 52.000.000,00		40,43%	$ 21.022.459,36
				TOTAL COSTOS DIRECTOS.	**375.274.000,0**			**$ 151.715.046,43**
				I.V.A 19%	**$ 71.302.060,00**			**$ 28.825.858,82**
				VALOR TOTAL INTERVENTORIA	**$ 446.576.060,00**			**$ 180.540.905,25**

10. CONCLUSIONES.

- La Interventoría pudo validar el correcto desarrollo de las actividades contractuales por parte del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 en el corte del presente informe
- En el periodo del presente informe el contratista presenta un avance físico del de 2,88% correspondiente a ($ 207.046.297,30) y un avance acumulado del 66,07% ($ 4.743.340.578,42)

- El contratista cumplió con el pago de sus obligaciones al sistema de seguridad social para el periodo del presente informe.

Roiman cobo N

ROIMAN COBO NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA

Consorcio **Inter-Digital**
Fonseca

INFORME DE INTERVENTORÍA MARZO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002- 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.

MARZO 2026

FONSECA, LA GUAJIRA.

1. INTRODUCCIÓN.

El presente Informe de Interventoría tiene como propósito presentar el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas en el marco del contrato correspondiente al componente de mejoramiento de infraestructura, desarrollados en las instituciones educativas beneficiadas.

Este proyecto tiene como objetivo fortalecer las condiciones físicas de los ambientes escolares, promoviendo espacios adecuados, seguros y funcionales que faciliten el desarrollo de procesos innovadores y contribuyan al mejoramiento de la calidad educativa. Lo anterior se ejecuta mediante el contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA."

La interventoría, en cumplimiento de sus funciones técnicas, administrativas, financieras y sociales, ha realizado el acompañamiento permanente a las etapas de ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los materiales suministrados, el avance físico y financiero de las obras. Así mismo, se ha velado por el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud en el trabajo y la preservación del entorno escolar durante la ejecución del proyecto.

El contrato objeto de interventoría será ejecutado mediante el contrato 002 del 2025 con objeto FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLOGICOS PARA LA EDUCACION INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, derivado del CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. CMA-005-2025, cuyo contratista es el CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.

Las sedes educativas beneficiarias del proyecto son:

- Institución Educativa Ernesto Parodi Medina – Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Roig Y Villalba- Sede Principal
- Institución Educativa Juan Jacobo Aragón- Sede Principal
- Institución Educativa Técnica Agropecuaria De Fonseca - Sede Principal
- Institución Educativa Rural Agroambiental José Pérez – Sede Principal

El presente informe brinda información sobre las actividades de interventoría realizadas, así como del personal del contratista CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. en el marco del contrato de interventoría 002-

2025, en el periodo de tiempo comprendido entre 1 de marzo 2026 al 30 marzo de 2026

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA OBJETO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025
NIT	9 0 1 9 7 3 5 3 5- 1
REP. LEGAL	GISELA ZAMBRANO MONTENEGRO
C.C.	1.065.663.256
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON 86 CENTAVO M/CTE. ($7.179.697.691,86) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

3. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO FOSECA, LA GUAJIRA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA.
NIT	9 0 1 9 7 7 5 3 1 -0
REP. LEGAL	ROIMAN JOSE COBO NIEVES
C.C.	17.956.759
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE AMBIENTES TECNOLÓGICOS PARA LA EDUCACIÓN INTEGRAL EN LAS SEDES EDUCATIVAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE FONSECA, LA GUAJIRA.
VALOR:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS

	SETENTA Y SEIS MIL SESENTA PESOS ($446.576.060,00) MDA/CTE.
PLAZO:	OCHO (8) MESES.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

Departamento: La Guajira

Municipio: Fonseca.

SEDE EDUCATIVA.	LOCALIZACIÓN.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ERNESTO PARODI MEDINA - SEDE PRINCIPAL	10°52'56.3"N - 72°50'47.4"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN JACOBO ARAGON - SEDE PRINCIPAL	10°53'4.56"N- 72°50'58.02"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROIG Y VILLALBA - SEDE PRINCIPAL	10°53'5.43"N - 72°51'16.87"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICA AGROPECUARIA DE FONSECA - SEDE PRINCIPAL	10°53'20.22"N - 72°51'41.31"O
INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL AGROAMBIENTAL JOSE PEREZ - SEDE PRINCIPAL	10°54'30"N 72°51'25"W

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No 47-44-101032168	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	22-08-2025 AL 22-04-2026	$ 223.288.030,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIOENS SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES LABORALES	22-08-2025 AL 22-04-2029	$ 22.328.803,00
CALIDAD DEL SERVICIO	22-08-2025 AL 22-10-2026	$ 44.657.606,00

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se detallan las actividades administrativas realizadas por CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA. como cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de interventoría 002 del 2025 en el periodo de tiempo que comprende el presente informe.

6.1 PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

MES DEL PAGO	NUMERO DE PLANILLA
MARZO	9502557103

6.2 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

- **Papelería, Informes, Fotocopia:**

Incluye todos los gastos de papelería empleados para el desarrollo de las actividades de oficina, notificación de comunicados al personal, documento de informes, impresiones a color para evidencias y registro fotográfico.

- **Gastos de transportes:**

Estos se generaron por el desplazamiento del personal del equipo de trabajo a los puntos de ejecución del proyecto a supervisar.

7. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA REALIZADAS.

Verificación del cumplimiento de las obligaciones contraculturales del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 durante el periodo de tiempo que compete al presente informe de interventoría del mes de marzo, por lo cual se realizaron las siguientes actividades:

7.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTO DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATISTA.

Se realizó la solitud al contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 de la siguiente documentación con la finalidad de ser validada por la interventoría.

- Documentos de RUT: La cual fue validada por la interventoría.
- Pólizas contractuales actualizadas.

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTOS No. 47-44-101031991.	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO

Cumplimiento del contrato	22/08/2025 a 22/08/2026	$ 717.969.769,19
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 3.589.848.845,93
Pago de salaries, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones.	22/08/2025 a 22/04/2029	$ 358.984.884,59
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	22/08/2025 a 22/04/2027	$ 717.969.769,19
Calidad de servicio.	22/08/2025 a 22/04/2026	$ 717.969.769,19

7.2 VERIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DEL CONTRATISTA.

7.2.1 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

La Interventoría verificó las actividades de mejoramiento de infraestructura en las aulas de las sedes educativas beneficiarias del proyecto, evidenciando el siguiente:

EL contratista en el periodo de ejecución del presente informe continuo con el desarrollo de las actividades de capítulo de preliminares en el componente de mejoramiento de infraestructura.

PISOS Y ZÓCALOS

- Piso Gres En Formato 30x30 Para Exterior
- Zocalo En Piso Gres En Formato 30x30 Para Exterior.

INSTALACIONES ELECTRICAS.

- Suministro E Instalación De Lampara Led T5 10w 60cm Mercury
- Suministro E Instalacion De Salida E Interruptor Sencillo
- Acometida 2 No.10, 1 No.12 - Ducto Emt 3/4" Para Aire Acondicionado
- Suministro E Instalación De Lámpara O Reflector Exterior E Interior 30w

ACABADOS.

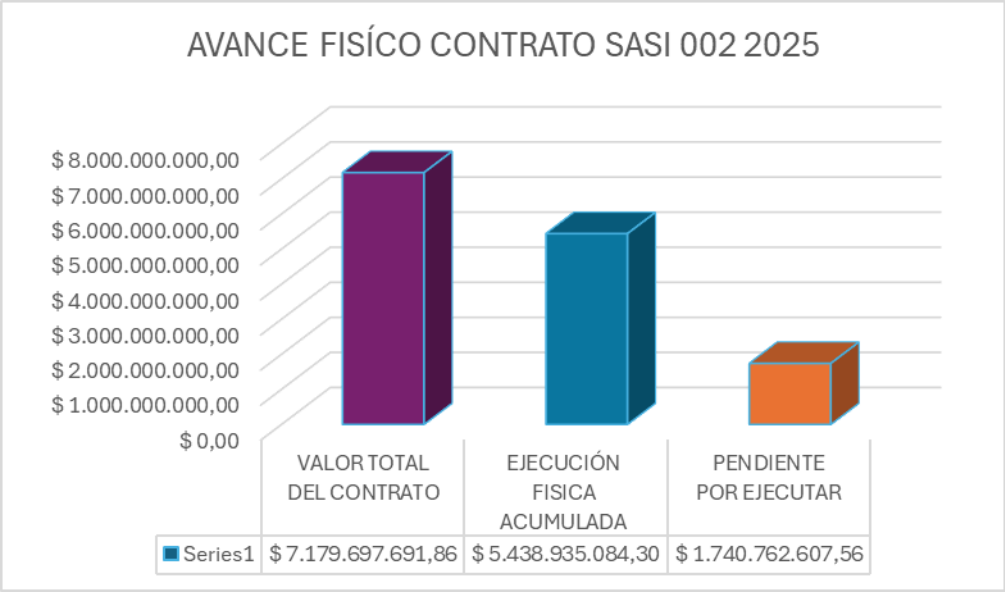
- Suministro E Instalacion De Grama Sintética

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.

- Lavamanos Institucional De Pedestal. Incluye Griferia Y Accesorios De Instalación.
- Sanitario Institucional Sencillo Dos Piezas.
- Suministro E Instalacion De Tuberia 3/4 De Presion Pvc Para Desagues De Aires Acondicionados

7.2.2 AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	EJECUCIÓN FISICA ACUMULADA	PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 7.179.697.691,86	$ 4.743.340.578,42	$ 2.436.357.113,44



Se evidencia un avance físico en el presente periodo de 6,69% correspondiente a ($ 695.594.505,88) y un avance acumulado del 75,75% ($ 5.438.935.084,30)

7.2.3 AVANCE FÍNANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA.



VALOR DEL CONTRATO.	EJECUCIÓN FISICA ACUMULADA	EJECUCIÓN FINANCIERA ACTA 1	EJECUCIÓN FINANCIERA ACTA 2	EJECUCIÓN FINANCIERA ACUMULADA
$ 7.179.697.691,86	$ 5.438.935.084,30	$ 2.902.594.287,50	$ 2.080.787.050,38	$ 4.983.381.337,88

7.3 VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATISTA.

Se realizó la revisión del informe No 6 de actividades del contratista, el cual conforme a la verificación se evidencian las actividades del componente implementación tecnológica y del componente de mejoramiento de infraestructura.

7.3.1 VALIDACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y OBLIGACIONES DE PARAFISCALES DEL CONTRATISTA.

TITULAR.	N.o PLANILLA MARZO	CONCEPTO DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO FONSECA DIGITAL	9502471596	Cumple.

8. INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.

Director De Interventoría:

Se mencionan las actividades realizadas por el director de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizo la planificación y socialización con el equipo de trabajo de las estrategias para la puesta en marcha de las actividades de interventoría.
- Realizó visitas a campo (sedes educativas) para verificación de condiciones iniciales.
- Realizó actividades de supervisión para llevar control económico de la ejecución del contratista y de la interventoría.
- Realizó el seguimiento del cumplimiento de los objetivos de las actividades del contratista y de la interventoría.
- Revisó el análisis del informe y demás documentación suministrada por el contratista.
- Gestionado la asignación de los recursos para la ejecución de las actividades de la interventoría.
- Revisó cantidades presentadas por el contratista para acta parcial No 2 contrato SASI 002 - 2025

Residente De Interventoría 1:

Dentro de las actividades realizadas por el residente de interventoría en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.

Residente De Interventoría 2:

- Realizó análisis y socialización de los estudios de diseños y planos del proyecto durante la ejecución.
- Realizó visitas de verificación a campo en las actividades de mejoramiento de infraestructura del contratista.
- Verifica cumplimiento de la normatividad pertinente.
- Realizó la verificación del de las pólizas de garantía del contratista.

Interventor Educativo.

Dentro de las actividades realizadas por el interventor educativo en el periodo correspondiente a este informe se encuentran:

- Verificación de cumplimiento del lineamiento de ministerio de educación nacional en las actividades del proyecto.
- Respondió dudas e inquietudes de parte de la comunidad educativa con relación a la ejecución del proyecto en relación con el contrato de suministro 002 del 2025.
- Elaboración de temario y metodología para la transferencia de conocimiento.

9. AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el inicio de la ejecución contractual y la fecha de corte del presente informe se ha presentado dos actas parciales con un avance financiero del 69,41%

1. COSTOS DEL PERSONAL DE LA INTERVENTORIA										
1.1	**COSTOS DEL PERSONAL EN CAMPO.**									
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 11.940.000,00	$ 95.520.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 27.683.168,23
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 13.841.584,12
1.1.3		PERSONA	8,00	$ 5.970.000,00	$ 47.760.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 13.841.584,12
1.1.4	APOYO EDUCATIVO	PERSONA	8,00	$ 6.069.500,00	$ 48.556.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 14.072.277,18
1.1.5	APOYO CONTABLE	PERSONA	8,00	$ 3.034.750,00	$ 24.278.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 7.036.138,59
1.2.2	SECRETARIA	PERSONA	8,00	$ 2.985.000,00	$ 23.880.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 6.920.792,06
2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN										
2.1	PAPELERIA, INFORMES, FOTOCOPIAS, FOTOGRAFIAS, ETC.	UND	8,00	$ 940.000,00	$ 7.520.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 2.179.411,90
2.2	ARRENDAMIENTOS (Incluye servicios públicos)	MES	8,00	$ 3.500.000,00	$ 28.000.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 8.114.831,56
2.4	GASTOS DE TRANSPORTE	MES	8,00	$ 6.500.000,00	$ 52.000.000,00		40,43%	28,98%	69,41%	$ 15.070.401,47
	TOTAL COSTOS DIRECTOS.				**375.274.000,0**					**$ 108.760.189,22**
	I.V.A 19%				**$ 71.302.060,00**					**$ 20.664.435,95**
	VALOR TOTAL INTERVENTORIA				**$ 446.576.060,00**					**$ 129.424.625,18**

10. CONCLUSIONES.

- La Interventoría pudo validar el correcto desarrollo de las actividades contractuales por parte del contratista CONSORCIO FONSECA DIGITAL 2025 en el corte del presente informe
- En el periodo del presente informe el contratista presenta un avance físico del de 6,69% correspondiente a ($ 695.594.505,88) y un avance acumulado del 75,75% ($ 5.438.935.084,30)
- Se presenta el acta parcial No2 para contrato de SASI 002-2025 y el contrato

- El contratista cumplió con el pago de sus obligaciones al sistema de seguridad social para el periodo del presente informe.

Roiman cobo N

ROIMAN COBO NIEVES
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERDIGITAL, FONSECA